

賃貸人・管理会社変更通知書 記入例

賃貸人・管理会社 変更通知書		<small>番号のお間違いにご注意ください</small> FAX: 0120-096-001	
■ 物件情報		記入日	2019年12月 1日
フリガナ	カーサハイツ		
物件名	Casaハイツ		
物件住所	東京都新宿区〇〇1-1-1		
■ 変更内容			
変更日	2020年1月 1日	賃料預かり開始月	2020年1 月分賃料から
■ 新賃貸人 変更がない場合も賃貸人をご記入ください ※新賃貸人は、別紙『個人情報取扱規程』に同意します。 <input checked="" type="checkbox"/>			
フリガナ	ヤヌシ マモル		
氏名(高号)	家主 守		
住所(所在地)	東京都新宿区〇〇1-1-2		
TEL	03-0000-0000	FAX	03-0000-0000
<small>※新賃貸人は、別紙記載の賃貸物件にかかる賃貸借契約(本件賃貸借)について、賃貸借契約並びにCasaとの賃貸保証契約における賃貸人の地位及び権利義務の一切を譲り受けました。</small>			
■ 新管理会社 変更がない場合も管理会社をご記入ください			
フリガナ	カーサフドウサンカブシキガイシャ		
氏名(高号)	Casa不動産株式会社		
住所(所在地)	東京都新宿区〇〇1-2-3		
TEL	00-0000-0000	FAX	00-0000-0000
<small>※新管理会社は、本件賃貸借に関する賃料等の管理業務を受託しました。上記変更日以降、賃貸保証契約に基づく各種手続きは、新管理会社が行ないます。</small>			
本書面通知会社 上記内容に相違ないことを確認いたします。			
■ 通知者: 社名・住所【必須】 Casa不動産株式会社 東京都新宿区〇〇1-2-3 TEL: 00-0000-0000 FAX: 00-0000-0000 担当者: 山田		■ Casaへの連絡欄 【問合せ先】株式会社Casa 事務課 TEL: 03-5339-1042	

変更となる物件の情報を
ご記入ください。

賃料預かり開始月

新賃貸人様または新管理会社様にてお家賃のお預かりが開始される月をご記入ください。

賃貸人様の情報をご記入ください。

変更がない場合もご記入をお願いいたします。

管理会社様の情報をご記入ください。
賃貸人様と同じ場合は、「同上」とご記入ください。

変更がない場合もご記入をお願いいたします。

本通知書を作成された方の署名・ご捺印をお願いいたします。

賃貸人・管理会社変更通知書（別表）記入例

賃貸人・管理会社 変更通知書
 <別表>

番号のお間違いにご注意ください
FAX: 0120-096-001

物件名	C a s a ハイ ツ	<input checked="" type="checkbox"/> 一棟管理 <input type="checkbox"/> 区分管理
-----	--------------	---

号室	承認番号	入居者様名	月額賃料
1	1 0 1 0 0 1 2 3 4 5 6 7 8	カーサ 太郎	60,000 円
2			円
3			円
4			円
5			円
6			円
7			円
8			円
9			円
10			円

・戸数が多い場合は、本書類をコピーしてご利用ください。

振込先の変更は、
前月5日までに
お知らせください

■ 賃料等の振込先 集金代行商品の場合、下記へ振込先をご記入ください

金融機関	東京〇〇	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行 <input type="checkbox"/> 信用金庫 <input type="checkbox"/> 組合	新宿西口 支店
預金種別	<input checked="" type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 当座	口座番号	1 2 3 4 5 6 7
口座名義 (かけで記入)	カーサフドウサン (カ		

— 弊社が発信したFAXは、送信元の番号へ自動返信させていただきます。返信不要の場合はご連絡ください。 —

<チェック項目>
 一棟管理：一棟全て変更の場合
 区分管理：上記以外の場合

賃借人様の情報をご記入ください。

集金代行をご利用の場合、振込先の口座情報をご記入ください。